



COMUNE DI GROTTE

PROVINCIA DI AGRIGENTO

DELIBERAZIONE ORIGINALE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 09 DI REG.

ANNO 2015

OGGETTO: Modifica art. 09 lett. B) del Regolamento per l'applicazione dell'imposta comunale IUC (IMU)


L' anno DUEMILAQUINDICI addì 19 del mese di febbraio alle hore 20,00 e seguenti, nel Comune di Grotte e nella Sala Consiliare, su determinazione del Presidente del Consiglio Comunale , ai sensi dell'art. 20 comma 1 , della L.R. 13/08/1992 n.7, si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione ordinaria di prima convocazione ed in seduta pubblica nelle persone dei Signori:

	CONSIGLIERI	Presenti	Assenti
1	Carlisi Antonio Salvatore	X	
2	Liotta Calogera	X	
3	Marchetta Serafina	X	
4	Rizzo Salvatore	X	
5	Collura Angelo		X
6	Di Salvo Roberta	X	
7	Castronovo Piero	X	
8	Cipolla Zina Maria	X	
9	Puglisi Angelo	X	
10	Arnone Giuseppe	X	
11	Todaro AnnaMaria		X
12	Magri Gaetano Davide	X	
13	Cimino Vincenzo	X	
14	Cutaia Leonardo	X	
15	Lombardo Santino		X

Assume le funzioni di Presidente il Dott. Carlisi Antonio Salvatore che con l'assistenza e la partecipazione del Segretario Comunale Dott. Vincenzo Chiarenza , constatata la presenza del numero legale di Consiglieri per la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta. E' presente alla seduta il Sindaco Paolino Fantauzzo e tutti gli assessori tranne Puma

Il **Presidente del Consiglio** invita l'Assessore al bilancio ad illustrare ai Sig.ri Consiglieri l'allegata proposta di deliberazione . Invita quindi il Consiglio Comunale ad esprimersi in merito

Il Consiglio Comunale



Udita la relazione dell'Assessore al Bilancio
Vista la proposta di deliberazione
Con voti unanimi e palesi

DELIBERA

1) di approvare l'allegata proposta di deliberazione ;



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Oggetto: Modifica art. 9 lett. b) del regolamento per l'applicazione dell' imposta Comunale IUC (IMU).

PREMESSO

- Che, con atto consiliare n. 42 dell' 08/09/2014, è stato approvato il Regolamento IUC che regolamenta la componente IMU;
- Che il Decreto legge del 28 marzo 2014 n. 47, convertito in legge del 23 Maggio 2014 n. 8, prevede " Misure urgenti per l'emergenza abitativa"
- Che con nota prot. n. 66 del 02.01.2015 il Gruppo consiliare " Grotte libera e solidale" ha chiesto la modifica dell' art. 9 lett. b del regolamento IUC, che testualmente recita:

"L' unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili, direttamente adibita ad abitazione principale, che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente a condizione che la stessa non risulti locata."

- Che il giorno 09 del mese di gennaio si è riunita la 1° Commissione Consiliare per discutere sulla modifica del regolamento, in virtù del Decreto legge del 28 marzo 2014 n. 47, convertito in legge del 23 Maggio 2014 n. 8, recante " Misure urgenti per l'emergenza abitativa", ed ha stabilito di proporre l' integrazione dell'art. 9 lettera b del regolamento IUC, così per come richiesto dal Gruppo consiliare " Grotte libera e solidale", nel seguente modo :

dopo le parole " omissis..... non risulti locata," viene aggiunto il seguente periodo:

"nonché l'unità immobiliare concessa in comodato d' uso ai soggetti in linea retta entro il primo grado che la utilizzano come abitazione principale . L'agevolazione opera limitatamente alla quota di rendita risultante in catasto non eccedente il valore di €. 500,00. In caso di più unità immobiliari, la predetta agevolazione può essere applicata ad una sola unità immobiliare. Il contratto di comodato d' uso deve essere regolarmente registrato.

VISTO il regolamento IUC;

VISTO Decreto legge del 28 marzo 2014 n. 47, convertito in legge del 23 Maggio 2014 n. 8;

PROPONE

Di modificare l'art. 9 lettera b del regolamento IUC, approvato con atto consiliare n. 42 dell' 08/09/2014 , nel seguente modo :

ART. 9

FABBRICATI EQUIPARATI ALL' ABITAZIONE PRINCIPALE

1. omissis

a) omissis

b) L' unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili, direttamente adibita ad abitazione principale, che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente a condizione che la stessa non risulti locata, nonché l'unità immobiliare concessa in comodato d' uso ai soggetti in linea retta entro il primo grado che la utilizzano come abitazione principale . L'agevolazione opera limitatamente alla quota di rendita risultante in catasto non eccedente il valore di €. 500,00. In caso di più unità immobiliari, la predetta agevolazione può essere applicata ad una sola unità immobiliare. Il contratto di comodato d' uso deve essere regolarmente registrato;

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267M;

IL VICE SINDACO
Con delega al Bilancio
F.to Diego Aquilina

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Rag. Maria Ortolano

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO	Per quanto riguarda la regolarità TECNICA esprime parere FAVOREVOLE IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO Grotte, li 16/02/2015 F.to Rag. Maria Ortolano
--	--

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO	Per quanto riguarda la regolarità CONTABILE esprime parere FAVOREVOLE IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO Grotte li, 16/02/2015 F.to Rag. Maria Ortolano
--	--



COMUNE DI GROTTTE
(PROV. DI AGRIGENTO)



Oggetto: Parere del Revisore Unico su proposta di deliberazione del Consiglio Comunale relativa a
"Modifica art. 9 lett. b) del regolamento per l'applicazione dell'imposta Comunale IUC
(IMU)".

La sottoscritta Dott.ssa Cinzia Tirone, Revisore Unico del Comune di Grotte

- ESAMINATA la proposta di cui all'oggetto;
- VISTO l'art. 239 del D. Lgs n. 267/2000;
- VISTO il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

TENUTO CONTO

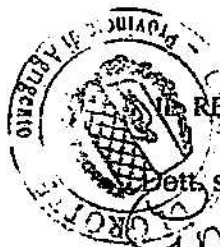
- del parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espresso dal Responsabile di P.O.;
- del D. Lgs n. 267/2000;
- delle norme di riferimento relative alla gestione del servizio;

ESPRIME

PARERE FAVOREVOLE

per l'approvazione della proposta di deliberazione consiliare relativa a "Modifica art.9 lett. b) del regolamento per l'applicazione dell'imposta Comunale IUC (IMU)".

Grotte, li 16 febbraio 2015



REVISORE UNICO

Dott. ssa Cinzia Tirone

Cinzia Tirone

Perverte il 02-01-15



COMUNE DI GROTTA UFFICIO PROTOCOLLO
02 GEN. 2015
Protocollo n. <u>66</u>

Al Presidente del Consiglio
Dott. Antonio Carlisi

Al Presidente della I^a Commissione
Consiliare
Liotta Calogera



Oggetto: Modifica art.9 lettera B del Regolamento per l'applicazione dell'imposta comunale I.U.C. (IMU)

I sottoscritti Consiglieri Comunali del gruppo "Grotte Libera e Solidale" chiedono di voler attivare la I^a commissione regolamento e successivamente inserire all'ordine del giorno del prossimo consiglio comunale la proposta di modifica art.9 lettera B (fabbricati equiparati all'abitazione principale) del regolamento I.U.C. (IMU) come meglio specificato sotto.

Attualmente l'art.9 lettera B recita testuali parole:

- L'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili, direttamente adibita ad abitazione principale, che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente a condizione che la stessa non risulti locata.

Chiedono di modificarlo in virtù del Decreto legge 28 marzo 2014 N. 47, convertito in legge del 23 Maggio 2014 N. 80, recante Misure urgenti per l'emergenza abitativa nel seguente modo:

B) Unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata, nonché l'unità immobiliare concessa in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado che la utilizzano come abitazione principale. Prevedendo che l'agevolazione operi limitatamente alla quota di rendita risultante in catasto non eccedente il valore di euro 500,00

In caso di più unità immobiliari, la predetta agevolazione può essere applicata ad una sola unità immobiliare.

Chiediamo al Presidente del Consiglio Comunale di voler attivare la Commissione Consiliare e successivamente l'inserimento della proposta di modifica all'ordine del giorno del prossimo Consiglio Comunale con la massima celerità al fine di consentire ai nostri concittadini di usufruire della anzidetta agevolazione entro la scadenza della prima rata.

Sicuri di un Vostro interessamento porgiamo distinti saluti

Grotte lì 02/01/2015

VERBALE N° 01

L'Anno duemilaquindici addì nove del mese di Gennaio, alle ore 11,30, a seguito di regolare convocazione, si è riunita la 1^a Commissione Consiliare per discutere la nota prot. n° 66 del 02-01-2015, con la quale il gruppo consiliare "Grotte libere e solite" chiede la modifica della art. 9 lett. B del Regolamento I.V.P.

Sono presenti i consiglieri comunali:

- Liliana Liotta Presidente;
- Maria Leonardo Componente;
- Pupini Angelo "
- Pignone Salvatore "
- Todoro Anna Maria "

Partecipano alla riunione, altresì, il Vice Sindaco Diego Apulino ed il Responsabile di P.O. dell'Area Economico e Finanziaria, nonché Responsabile dei Tributi, Prof. Maria Ortolano.

La Commissione

Esamina la richiesta oggetto della presente riunione ed all'unanimità decide:

- 1) L'art. 9 lett. B⁴ viene così integrato: " dopo le parole "non usuli locata" viene aggiunto il seguente periodo: " nonché l'unità immobiliare concerna in comodato d'uso del soggetto passivo esponenti in linea retta entro il 1^o grado che la utilizzano come abitazione principale".

L'operazione opera limitatamente alla quota si richiede risultanti in conto non eccedente il valore di € 500,00. In caso di più unità immobiliari, la presente operazione può essere applicata ad una sola unità immobiliare.

Il contenuto di esposto il suo vero e proprio regolamento registrato



