



COMUNE DI GROTTA

(PROVINCIA di AGRIGENTO)

CONTRIBUTI INTEGRATIVI PER IL PAGAMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE ANNO 2008

(SCADENZA PER LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE ENTRO IL 17 agosto 2009)

In attuazione della circolare del 14 maggio 2009 dell' Ass.to Reg.le LL.PP., è indetto

BANDO PUBBLICO

per la concessione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione a favore dei conduttori in fitto per l'anno 2008, ai sensi dell'art. 11 della Legge 431/98.

Richiamate le disposizioni impartite dal Ministero dei lavori pubblici con D.M. 7 giugno 1999, attuativo dell'art. 11 della legge 431/98, possono partecipare al concorso i conduttori di abitazioni in locazione ubicate nel Comune di Grotte con contratto stipulato ai sensi dell'ordinamento vigente e regolarmente registrato, per l'anno 2008, per i quali sussistono i seguenti requisiti minimi:

1. reddito annuo complessivo del nucleo familiare non superiore a due pensioni minime INPS (per l'anno 2008 detto limite somma ad Euro 11.532,56), rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione non risulti inferiore al 14% (cosiddetta "Fascia A");
2. reddito annuo complessivo del nucleo familiare non superiore a quello determinato per l'assegnazione degli alloggi di e. r. p. nell'ambito della Regione Siciliana, di cui al D.C.S. n. 271/UO.B. S3.01 del 26 febbraio 2009, pari ad Euro 13.710,48, rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulti non inferiore al 24% (cosiddetta "Fascia B");
3. contratto di locazione adibito ad abitazione principale, **corrispondente alla propria residenza anagrafica**, di proprietà pubblica o privata (con esclusione di quelli aventi categoria catastale A/1, A/8, A/9 e di quelli locati esclusivamente per finalità turistiche e di alloggi di edilizia economica e popolare con contratto di locazione ancora in corso con gli Enti gestori di settore), debitamente registrato ed in regola con le registrazioni annuali, intestato al richiedente o ad un componente il proprio nucleo familiare.

L'ammontare dei redditi da assumere a riferimento è quello risultante dalla dichiarazione dei redditi anno 2009 (redditi prodotti nell'anno 2008) ed il valore del canone è quello risultante dal contratto di locazione, regolarmente registrato, al netto degli oneri accessori.

L'accesso al contributo è aperto anche ai cittadini extracomunitari e subordinato, ai sensi dell'art. 11, comma 13, della legge n. 133 del 06 agosto 2008, al possesso del certificato storico di residenza da almeno 10 anni sul territorio nazionale o di 5 anni nella medesima regione.

Per i redditi da lavoro dipendente o assimilato e da lavoro autonomo, il reddito è diminuito per ogni figlio a carico di euro 516,45. Dopo la detrazione per i figli a carico, in caso di lavoro dipendente o assimilato detto reddito va ulteriormente abbattuto del 40%.

E' fatta salva la possibilità dell'incremento del 25% del contributo o dei limiti di reddito per i casi previsti dall'art. 2, comma 4, D.M. lavori pubblici 7 giugno 1999, ovvero nel caso in cui il nucleo familiare includa ultra sessantacinquenni, disabili o analoghe situazioni di particolare debolezza sociale;

pertanto chi si trova in tale condizione dovrà produrre idonea documentazione.

I cittadini interessati dovranno produrre l'istanza in carta libera, indirizzata a questo Comune, redatta su apposito modulo fornito dall' Ufficio Servizi Sociali – Sede municipale: piazza Umberto I.

Le domande relative al presente bando devono essere consegnate a mano o inviate a mezzo raccomandata A/R all'Ufficio Protocollo del Comune di Grotte – sede municipale: piazza Umberto I, entro e non oltre il **17 agosto 2009** pena l'esclusione.

Alla domanda dovrà essere allegata:

1. fotocopia di contratto di locazione dell'alloggio regolarmente registrato;
2. fotocopia ricevuta di pagamento dell'imposta di registro per l'anno 2008 (mod. F23);

3. certificato di stato di famiglia o autocertificazione;
4. Dichiarazione Sostitutiva Unica, resa ai sensi del D. Lgs. n. 109/98 e sue s. m. e i., con riferimento alla produzione dei redditi anno 2008;
5. per i cittadini extracomunitari, certificato storico di residenza da almeno 10 anni nel territorio italiano o di 5 anni nella medesima regione;
6. fotocopia documento di riconoscimento in corso di validità;
7. altra documentazione utile ai fini dell'accesso al beneficio.

Qualora la somma assegnata dall'Assessorato regionale al Comune di Grotte non fosse sufficiente a soddisfare le domande ammesse, il contributo da erogare agli aventi diritto subirà le proporzionali riduzioni. Per quanto non espressamente previsto nel presente bando si fa riferimento alla Legge 431/98, ai relativi decreti di attuazione ed alla normativa vigente.

Dalla residenza municipale, 18 giugno 2009

IL SINDACO
Rag. Paolo PILATO